

Informacije o iskazivanju podataka o svim skladišnim i ostalim prostorijama u kojima poreski obveznik obavlja delatnost u Obrascu PEP-IPJ

Povodom problema koji su uočeni prilikom popunjavanja i podnošenja **Obrasca PEP-IPJ**, koji je Poreska uprava kreirala za potrebe prijavljivanja podataka o svim skladišnim i ostalim prostorijama u kojima poreski obveznik obavlja delatnost shodno odredbi člana 25. stav 1. tačka 1) **Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji** - u daljem tekstu: ZPPPA, kao i povodom mnogobrojnih pitanja obveznika u vezi sa popunjavanjem i podnošenjem ove poreske prijave, prema informacijama do kojih smo došli, Poreska uprava je zauzela stav po pitanju u kojim slučajevima su obveznici dužni, odnosno u kojim slučajevima nisu dužni, da dostave podatke o poslovnim prostorijama u kojima skladište, odnosno smeštaju dobra, kao i o prostorijama u kojima obavljaju registrovanu delatnost.

Kako se radi o veoma aktuelnim pitanjima, u nastavku su navedene informacije u skladu sa kojima obveznici koji su podneli Obrazac PEP-IPJ mogu izvršiti eventualne ispravke i dopune, odnosno obveznici koji ovaj obrazac još nisu podneli, mogu pristupiti njegovom popunjavanju i podnošenju:

- 1) iako je naziv obrasca "**Poreska prijava PEP-IPJ (Evidencija izdvojenih poslovnih jedinica privrednih subjekata i skladišta)**", u obrascu se **prijavljuju podaci o svim poslovnim prostorijama u kojima poreski obveznici skladište, odnosno smeštaju dobra, kao i o prostorijama u kojima obavljaju registrovanu delatnost**, a ne - kako bi se iz naziva ovog obrasca moglo zaključiti samo podaci o izdvojenim poslovnim jedinicama;
- 2) iako je odredbom člana 25. stav 1. tačka 1) ZPPPA propisano da je poreski obveznik obavezan da "*u propisanom roku podnese prijavu za registraciju Poreskoj upravi, osim obveznika za čiju je registraciju, odnosno upis u registar, nadležna Agencija za privredne registre, uključujući i podatke o svim poslovnim prostorijama u kojima skladišti, odnosno smešta dobra, kao i o prostorijama u kojima obavlja registrovanu delatnost, osim ako su u skladu sa ovim zakonom i drugim propisima ovi podaci već dostavljeni Poreskoj upravi i prijavi sve kasnije izmene podataka u prijavi koji se ne prijavljuju Agenciji za privredne registre*" stav Poreske uprave je:
 - **preporuka Poreske uprave je da obveznici u Obrascu PEP-IPJ prijave i prostorije koje su na adresi na kojoj je u Agenciji za privredne registre registrovano sedište obveznika, a prema nameni za koju se prostorije koriste** - opredeljenje se vrši prema kriterijumima iz polja **2.11 Poslovni prostor**: 1 - Maloprodajni; 2 - Veleprodajni; 3 - Proizvodnja; 4 - Skladištenje; 5 - Ugostiteljstvo; 6 - Za pružanje usluga; 7 - Ostalo, pri čemu se unose i kvadrature navedenih prostora. Pri tom ako je u pitanju maloprodajni ili ugostiteljski prostor u kojima je fiskalizovana kasa - ti prostori se **ne prijavljuju**, kao što se ne prijavljuju ni prostorije koje obveznik daje u zakup (te prostorije ima obavezu da prijavi zakupac);
 - **obveznici su dužni da podnesu prijavu elektronskim putem na Obrascu PEP-IPJ**, i u slučaju ako su do 27. avgusta 2018. godine, u skladu sa odredbama člana 25. ZPPPA, podneli prijavu o poslovnim prostorima koje koriste u pismenoj formi;
- 3) ukoliko se prilikom popunjavanja polja **2.4 Mesto**, desi da podatak nije moguće uneti, Obrazac PEP-IPJ treba podneti za sve ostale poslovne prostorije koje se prijavljuju i za koje su podaci uredno uneti. Preporuka je da se obveznik u ovom slučaju obrati

Poreskoj upravi mejlom na adresu eporezi@purs.gov.rs i da ukaže na konkretan problem, a nakon što od Poreske uprave dobije odgovor i instrukcije na koji način da se prevaziđe nastali problem, i da prijavi neprijavljeni prostor;

- 4) ukoliko je prilikom popunjavanja polja **2.6 Kućni broj**, nemoguće uneti podatak "bb" (kada je u adresi ulica bez broja), postupiti na isti način kao što smo naveli pod 3);
- 5) prilikom popunjavanja polja **2.11 Poslovni prostor**, potrebno je postupiti u zavisnosti od namene prostora koji se prijavljuje prema sledećem:
 - **1 - Maloprodajni prostor**, ako je u pitanju maloprodajni prostor za koji je na adresi tog prostora fiskalizovana kasa, Poreska uprava već ima podatke o tom prostoru, u kom smislu se ovaj podatak sada **ne prijavljuje**. Ako je u pitanju prostor koji se priprema za korišćenje u svrhu maloprodaje, ali u njemu još nema robe niti je kasa fiskalizovana, odnosno prostor se još uvek ne koristi u poslovne svrhe, ovaj prostor se **ne prijavljuje**. Ali, ako je maloprodajni prostor u pripremi, roba je smeštena u njemu, ali kasa još uvek nije fiskalizovana - ovaj prostor još uvek nema karakter maloprodajnog objekta već se tretira i **prijavljuje kao skladište**;
 - **2 - Veleprodajni prostor, 3 - Proizvodnja, 4 - Skladištenje** - podaci o svim prostorima koji se koriste za navedene svrhe **prijavljaju se** u Obrascu PEP-IPJ;
 - **5 - Ugostiteljstvo**, ukoliko se radi o objektu za obavljanje ugostiteljske delatnosti za koji je na toj adresi fiskalizovana kasa, podatak se ne iskazuje u Obrascu PEP-IPJ;
 - **6 - Za pružanje usluga**, kada su u pitanju prostorije koje služe da se u njima pružaju usluge - **podatak se iskazuje** u PEP-IPJ. Međutim kada se radi o prostorijama koje obveznik izdaje u zakup - stav je Poreske uprave da se u tom slučaju podaci **iskazuju** u PEP-IPJ u polju 2.11 Poslovni prostor sa oznakom 7 - Ostalo - unose se podaci o sedištu, bez podataka o kvadraturi prostora, s tim što je podatke o zakupljenom prostoru, njegovoj nameni i kvadraturi u obavezi da iskaže zakupac;
 - **7 - Ostalo**, u ovom polju iskazuju se podaci o poslovnim prostorijama koje služe u svrhu obavljanja administrativne delatnosti, i u druge svrhe koje nisu obuhvaćene u prethodno navedenim poljima.
- 6) u polju **2.12 Šifra pretežne delatnosti upisane u Registar Agencije za privredne registre**, unosi se šifra delatnosti koja je registrovana kao šifra pretežne delatnosti obveznika - bez obzira za koju namenu se prostorije koje se prijavljaju koriste;
- 7) u polju **2.13 Ukupna površina u m²**, unosi se površina objekta, tj. prostorije koja se prijavljuje u m²;
- 8) u polju **2.14 Datum otpočinjanja obavljanja privredne delatnosti u IP**, unosi se datum podnošenja prijave (a ne datum otpočinjanja obavljanja delatnosti u IP - kako sam naziv ovog polja glasi);
- 9) u poljima **2.15 Adresa elektronske pošte** i **2.16 Kontakt telefon**, unose se podaci o adresi elektronske pošte i kontakt telefonu lica, kome se od strane Poreske uprave mogu uputiti eventualni zahtevi za dodatne informacije.

Prema informacijama iz Poreske uprave, u pogledu prijavljenih problema oko unosa podataka u Obrazac PEP-IPJ od strane poreskih obveznika, **radi se na otklanjanju sledećih problema u vezi sa unošenjem podataka:**

- o površini zakupljenog prostora u silosima, kada se podaci ne iskazuju u m², već u m³ ili litrima;
- o skladištima kada se prostor ne meri m², već brojem skladištenih paleta;

- o adresi poslovnog prostora kada je ulica bez broja;
- o prostorijama koja koriste poljoprivredna gazdinstva, kada je u polje Poreski identifikacioni broj potrebno uneti, ne PIB već JMBG lica registrovanog za obavljanje poljoprivredne delatnosti.

Očekuje se da će navedeni problemi biti otklonjeni u najskorije vreme.

Shodno svemu prethodno navedenom, proizilazi da se:

- Obrzac PEP-IPJ podnosi **odmah** po stupanju na snagu izmena i dopuna člana 25. ZPPPA (nema propisanog roka, ali će biti tolerisan rok od propisanih pet dana za podnošenje izmena i dopuna, zbog prevazilaženja tehničkih problema oko podnošenja prijave). Imajući u vidu da su 27. avgusta stupile na snagu i odredbe člana 176a ZPPPA (kojim je propisano da je krivično delo ako se ne prijavi skladišni prostor pre početka korišćenja) i člana 179. ZPPPA (kojim je propisano da je prekršaj ukoliko se ne prijave Poreskoj upravi sve kasnije izmene u korišćenju skladišnih i drugih poslovnih prostorija), u interesu je poreskih obveznika da prijavu podnesu što pre;
- **prijavljuju se podaci o prostorijama na adresi na kojoj je registrovano sedište, i to prema nameni prostorija**, prema kriterijumima definisanim za unos podataka u polje 2.11 Poslovni prostor, i sa odgovarajućim kvadraturama tih prostorija. Ne iskazuju se podaci o maloprodajnom prostoru na adresi sedišta, ukoliko je u istom fiskalizovana kasa;
- **ukoliko su na istoj adresi veleprodajni, magacinski, stovarišni i prostor za druge namene, obavezno se prijavljuju podaci o svakom od ovih prostora posebno**, sa adekvatnom kvadraturom svakog od tih prostora;
- **lice koje daje svoje poslovne prostorije u zakup prijavljuje navedene prostorije** u poreskoj prijavi u polju 2.11 Poslovni prostor sa oznakom 7 - Ostalo - unose se podaci o sedištu, bez podataka o kvadraturi prostora, s tim što je podatke o zakupljenom prostoru u obavezi da iskaže zakupac. **Lice koje uzima prostorije u zakup obavezno ih prijavljuje svrsishodno nameni za koju ih koristi** (prema kriterijumima definisanim za unos podataka u polje 2.11 Poslovni prostor) i prema kvadraturi istih;
- prilikom unošenja podataka o prostorijama koje su uzete u zakup, **zakupac, tj. lice koje vrši prijavljivanje ovih prostorija unosi svoje podatke** (a ne podatke zakupodavca u naziv obveznika);
- **ne prijavljuju se prostorije koje su uzete u zakup za smeštaj radnika;**
- podatke o prostorijama koje koriste imaju obavezu da prijave i **lica koja se bave igrama na sreću i menjačnice;**
- prijavljuju se podaci o prostorijama koje koriste **pogoni i predstavništva;**
- prijavljuju se **podaci o površini prostorije koju koristi zaposleni koji shodno ugovoru o radu radi od kuće;**
- ukoliko je na adresi sedišta i skladišni i administrativni prostor, prijavljuje se podatak o broju telefona sedišta (iako npr. i u skladišnim prostorijama postoji drugi broj telefona);
- ne prijavljuju se podaci o carinskim skladištima u kojima se nalazi roba obveznika;
- ne prijavljuju se podaci u akciznim skladištima, jer Poreska uprava već ima te podatke;
- obveznik koji ima konsignaciono skladište, prijavljuje podatak o skladištu;

- obveznik koji ima robu koja je uskladištena kod komisionara, prijavljuje podatke o skladištu;
- obveznik koji poseduje skladišni prostor u kom trenutno nije skladištena roba, ne prijavljuje podatke o tom skladištu, ali je dužan da prijavi podatke o tom prostoru pre nego otpočne skladištenje robe u istom;
- obveznik koji ima gradilišta prijavljuje skladište na gradilištu ukoliko se skladištenje materijala na gradilištu vrši u objektu, odnosno izgrađenim prostorijama. Ukoliko se skladištenje materijala vrši na otvorenom prostoru, bez poslovnih prostorija, nema podataka za prijavljivanje po tom osnovu u poreskoj prijavi.
- obveznik koji na gradilištu ima kontejner u koji smešta radnike tokom izgradnje, ne prijavljuje podatke, pošto se ne radi o nepokretnosti.

Ukoliko u vezi sa problemima koji se u praksi javljaju, bude novih stavova Poreske uprave, o tome ćemo Vas blagovremeno obavestiti.

Prethodno navedene slučajeve u kojima obveznici imaju, odnosno nemaju obavezu da prijave poslovne prostorije u kojima skladište, odnosno smeštaju dobra, kao i prostorije u kojima obavljaju delatnost, preglednosti radi, dajemo i u formi tabele:

U Obrazac PEP-IPJ obveznik unosi podatke o poslovnim prostorijama u kojima skladišti, odnosno smešta dobra, kao i o prostorijama u kojima obavlja registrovanu delatnost:	
1.	Preporuka je Poreske uprave da obveznik unese podatke o svim poslovnim prostorijama koje su na adresi na kojoj je kod Agencije za privredne registre registrovano sedište firme , prema kriterijumima iz polja 2.11 Poslovni prostor : 1 - Maloprodajni; 2 - Veleprodajni; 3 - Proizvodnja; 4 - Skladištenje; 5 - Ugostiteljstvo; 6 - Za pružanje usluga; 7 - Ostalo, pri čemu se unose i kvadrature navedenih prostora. Pritom, ako je u pitanju maloprodajni ili ugostiteljski prostor u kom je fiskalizovana kasa - ti prostori se ne prijavljuju ;
2.	Obaveza podnošenja Obrasca PEP-IPJ odnosi se na sve poreske obveznike, kako one koji su registrovali delatnost u Agenciji za privredne registre, tako i na one koji su delatnost registrovali kod drugih nadležnih organa;
3.	Veleprodajni prostor;
4.	Proizvodnja - prijavljuju se podaci u kojima se obavlja proizvodnja u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 3 - Proizvodnja. Ukoliko su proizvodne prostorije date u zakup drugom licu, podaci o tim prostorijama se unose pod 7 - Ostalo kao sedište, bez unošenja podataka o kvadraturi tog prostora, dok je zakupac u obavezi da iskaže u svojoj prijavi podatke u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 3 - Proizvodnja, sve sa podacima o kvadraturi prostora;
5.	Skladišni prostor koji je u upotrebi prijavljuje se u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 4 - Skladištenje;
6.	Skladišni prostor koji je dat u zakup , prijavljuje se u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 7 - Ostalo, dok je zakupac u obavezi da zakupljeni poslovni prostor prijavi u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 4 - Skladištenje, sve sa kvadraturom tog prostora;
7.	Prostor za pružanje usluga , prijavljuje se u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 6 - Za pružanje usluga. Ukoliko je taj prostor dat u zakup drugom licu podaci o tim prostorijama se unose pod 7 - Ostalo kao sedište, bez unošenja opodataka o kvadraturi tog prostora, dok je zakupac u obavezi da iskaže u svojoj prijavi podatke u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 6 - Za pružanje usluga, sve sa podacima o kvadraturi prostora;

8.	Administrativne prostorije , prijavljuju se u polju 2.11 Poslovni prostor, pod 7 - Ostalo, ukoliko se nalaze na adresi na kojoj je registrovano sedište u Agenciji za privredne registre, ukoliko se te prostorije nalaze na drugoj adresi koja nije adresa sedišta, kao i u slučaju kada se koristi zakupljeni prostor za obavljanje administrativne delatnosti. Ukoliko su administrativne prostorije date drugom licu u zakup, važi napomena data kod davanja u zakup na prethodnim rednim brojevima;
9.	Podatke o prostorijama koje koriste imaju obavezu da prijave i lica koja se bave igrama na sreću i menjačnice ;
10.	Prijavljuju se podaci o prostorijama koje koriste pogoni i predstavništva ;
11.	Prijavljuju se podaci o površini prostorije koju koristi zaposleni koji shodno ugovoru o radu radi od kuće ;
12.	Obveznik koji ima konsignaciono skladište , prijavljuje podatak o skladištu;
13.	Obveznik koji ima robu koja je uskladištena kod komisionara , prijavljuje podatke o skladištu.

U Obrazac PEP-IPJ obveznik <u>ne unosi podatke</u> o poslovnim prostorijama:	
1.	Po preporuci Poreske uprave obveznik prijavljuje podatke o svim poslovnim prostorijama koje su na adresi na kojoj je kod Agencije za privredne registre (kao što je navedeno u prethodnoj tabeli pod 1) izuzev ako je u pitanju maloprodajni ili ugostiteljski prostor na adresi sedišta u kom je fiskalizovana kasa - taj prostor se ne prijavljuje ;
2.	Skladišni prostor koji nije još u upotrebi (prazan je) - ne prijavljuju se podaci. Međutim obveznik je u obavezi da prijavi ovaj prostor kao skladišni pre nego što u tom objektu počne da skladišti dobra, u protivnom je učinjeno krivično delo saglasno članu 176a ZPPPA - Nedozvoljeno skladištenje robe i prekršaj u skladu sa članom 179. ZPPPA;
3.	Ukoliko se skladištenje materijala, odnosno dobara vrši na otvorenom prostoru, a ne u poslovnim prostorijama - nema podataka o prostorijama za iskazivanje u poreskoj prijavi;
4.	Ne prijavljuju se prostorije u kojima se obavlja ugostiteljska delatnost , kada je na adresi ugostiteljskog objekta fiskalizovana kasa;
5.	Ne prijavljuju se prostorije koje su uzete u zakup za smeštaj radnika ;
6.	Obveznik koji na gradilištu ima kontejner u koji smešta radnike tokom izgradnje, ne prijavljuje podatke, jer se ne radi o nepokretnosti;
7.	Ne prijavljuju se podaci o carinskim skladištima u kojima se nalazi roba obveznika;
8.	Ne prijavljuju se podaci u akciznim skladištima , jer Poreska uprava već ima te podatke;
9.	Ne prijavljuju se podaci o poslovnim prostorima koje obveznik koristi u inostranstvu , jer nisu dostupni Poreskoj upravi u slučaju kontrole.